



## Mexilhoeira Grande - Landhuis



 1  
slaapkamers

 1  
badkamers

 54  
Gebied (m<sup>2</sup>)

 23400  
Landoppervlak (m<sup>2</sup>)

**595 000 €**  
(EUR €)

### Portugees huis gelegen in een rustige landelijke omgeving, met vrij uitzicht op het platteland en de zee!

Portugese boerderij op 23.400 m<sup>2</sup> grond op de top van een heuvel met vrij uitzicht op de zee, het platteland en de bergen van Monchique

Het huis van 54 m<sup>2</sup> is gelegen aan het einde van een doodlopende privéweg en bestaat uit een woonkamer met open haard, badkamer, keuken, kleine opslagruimte en een serre van 16 m<sup>2</sup>.

De locatie is volledig privé en kan door niemand worden gezien of gecontroleerd!

Het dak is in 2014 vernieuwd.

De woning is gelegen nabij de Estrada Nacional 125 en is goed bereikbaar via een (gedeeltelijk) geasfalteerde weg. Het heeft veel potentieel en is door zijn eigenschappen ideaal voor permanente bewoning. Er is voldoende ruimte om een camping op te zetten of houten huisjes te huur in te



**Ruth de Jong**

924874177 <sup>2</sup>

ruth.algarvereealestate@gmail.com

T +351924874177 <sup>2</sup> · T +31651373204 · E [ruth.algarvereealestate@gmail.com](mailto:ruth.algarvereealestate@gmail.com)

**Mexilhoeira Grande Portimão**  
**AMI 23847**

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

RJ 005 MG

Referentie

Scan de QR-code om de woning te bekijken



richten. Om dit te doen, moet u een turismo landelijke vergunning aanvragen.

Op het volledig gegalvaniseerde omheinde terrein met 23.400 m is er ook een enorme opslag van meer dan 100 m<sup>2</sup>, overdekte parkeerplaats voor 4 auto's, boorgat, septic tank en 2 ondergrondse bunkers/opslagplaatsen.

Er is veel potentieel, bijv. kamperen, plattelandstoerisme, paarden, enz.

Afstanden:

4 km van Estrada nacional 125, 6 km van Portimão, 10 km van de stranden van Alvor, 6 km van de toegang tot de snelweg A22, 6 km van het internationale Autodromo en 73 km van de luchthaven van Faro, 4 km van Mexilhoeira Grande waar u terecht kunt voor de farmacia, basisschool, kapper en een kleine supermarkt.

## eigendomseigenschappen

- Airconditioning
- Open haard
- Tuin
- Gemeubileerd
- Bekeken: Uitzicht op zee, Landblick, uitzicht op de bergen, Garden view
- Septic tank
- Parkeerruimte
- Houtkachel
- Nabijheid: Luchthaven, Berg, Strand, Golfbaan, Winkelen, Restaurants, Stad, Open veld, Hospital, Farmácia, Public Transport, Schools, Public Swimming Pools
- Terras
- Opslag / bijkeuken
- Boorgat
- Rustige omgeving
- Renovation year: 2012



**Ruth de Jong**

924874177 <sup>2</sup>

ruth.algarverestate@gmail.com

T +351924874177 <sup>2</sup> · T +31651373204 · E [ruth.algarverestate@gmail.com](mailto:ruth.algarverestate@gmail.com)

**Mexilhoeira Grande Portimão**  
**AMI 23847**

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)